

2/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Mesterháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. január 25-én megtartott **nyílt** üléséről.

4/2022. (I. 25.) számú határozat

A polgármester illetményének, költségtérítésének és az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.

5/2022. (I.25.) számú határozat

A polgármester szabadság.

6/2022. (I.25.) számú határozat

A falugondnok továbbképzési tervének jóváhagyása.

7/2022. (I.25.) számú határozat

A belső ellenőrzés stratégiai tervének jóváhagyása.

8/2022. (I.25.) számú határozat

A Mesterháza 22 hrsz. ingatlanban lévő résztulajdon értékesítése.

9/2022. (I.25.) számú határozat

A Magyar Faluprogramra pályázat benyújtása.

Mesterháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Mesterháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. január 25-én 18 órakor megtartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Dohi Zsolt polgármester,
Dohi Jánosné alpolgármester,
Óri Zoltán képviselő,
Kelemen Tünde képviselő,
Velladics Gergő képviselő.

Az ülésen tanácskozási joggal végig jelen van: Dr. Vincze György jegyző.

Dohi Zsolt polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 jelen van, így a Képviselő-testület ülése határozatképes, azt megnyitja.

Dohi Zsolt polgármester az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszi:

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal - az alábbi napirend tárgyalását fogadja el:

N A P I R E N D

- 1.) A polgármester illetményének és költségtérítésének az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: Dr. Vincze György jegyző
- 2.) A polgármester szabadsága.
Előadó: Dohi Zsolt polgármester
- 3.) A falugondnok továbbképzési terve.
Előadó: Dohi Zsolt polgármester
- 4.) Belső ellenőrzési stratégiai terv
Előadó: Dohi Zsolt polgármester
- 5.) Mesterháza 22. hrsz. ingatlan értékesítése.
Előadó: Dohi Zsolt polgármester
- 6.) Magyar Falu pályázat.
Előadó: Dohi Zsolt polgármester
- 7.) Egyebek.

A képviselő-testület a napirendi javaslattal 5 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett, más napirendi pont felvételére javaslatot nem tett.

A napirendi pontok tárgyalása:

1.) napirendi pont:

-2-

Az előterjesztés csatolva.

Dr. Vincze György jegyző javasolta az illetmény összegének elfogadását, hisz a fedezetet a központi költségvetés biztosítja. Az alpolgármester tiszteletdíján nem javasol változtatást.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás:

Óri Zoltán képviselő elmondta, támogatja az illetmény emelését, mert a kompenzációt a falu megkapta, ezzel a részével nincs gondja. Általánosságban azonban helytelennek tartja azt a nagy pénzszoúrást ami elindult. Nem tartja etikusnak a kormány magatartását, hogy kiüríti a kasszát.

Dohi Zsolt polgármester mivel a döntés személyét érinti elfogultságot jelentette és elhagyta az üléstermet.

Dohi Zsolt polgármester miután bejelentette érintettségét elhagyta az üléstermet.

Az ülés vezetését Dohi Jánosné alpolgármester vette át, aki megállapította, hogy a határozatképesség fennmaradt, szavazást kért a javaslatról.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 4 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

4/2022.(I.25.) számú határozat:

Mesterháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (2) bekezdése, (4) bekezdés a) pontja, (5) – (6) bekezdése alapján Mesterháza Község Önkormányzata polgármesterének illetményét bruttó 520.000 Ft/hó határozza meg és költségtérítését bruttó 78.000 Ft/hó állapítja meg, amely a havi tiszteletdíjának 15%-a.

A képviselő-testület az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését nem változtatja meg.

Határidő: 2022. január 1.napjától folyamatos.

Felelős: jegyző

2.) napirendi pont:

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta

5/2022.(I.25.) számú határozat

A képviselő-testület Dohi Zsolt főállású polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését jóváhagyja.

Felelős: Dohi Zsolt polgármester.

3.) napirendi pont:

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta

6/2022.(I.25.) számú határozat

A képviselő-testület a falugondnok továbbképzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Dohi Zsolt polgármester.

4.) napirendi pont:

A belső ellenőrzés 2022-2025. évi stratégiai terve csatolva.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

7/2022. (I.25.) számú határozat:

A képviselő-testület a belső ellenőrzés 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai tervét jóváhagyja.

Felelős: Dohi Zsolt polgármester
Dr. Vincze György jegyző.

5.) napirendi pont:

Dohi Zsolt polgármester ismertette Patthy Sándor 9737 Bük Baross u. 30. kérelmét. Nevezett megvásárolta Ments András telepét. A földterület végén van egy terület, melynek sok

tulajdonosa van, de ezt a telephez hozzákerítették. Szeretné rendezni a terület sorsát és megvásárolni a területet a tulajdonsoktól. Beszél mindenkivel, kész eladni a birtokrészt. Önkormányzatunk 1/3 részben tulajdonos, tulajdoni része 385,6667. Megajánlott vételár 1000 ft/m². Az értékbecslő ugyanezt az árat határozta meg. Örülünk, hogy megvásárolja valaki, adjuk el a telekrészt.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

8/2022. (I.25.) számú határozat:

Sajtoskál Község Önkormányzata Képviselő-testülete (9632 Sajtoskál, Petőfi u. 21.) a közös tulajdon megszüntetése miatt eladja az önkormányzat a tulajdonában lévő Mesterháza 22. helyrajzi számú 1157 m² területű „fásított terület” megnevezésű ingatlan 9/27-ed tulajdoni hányadát

Patthy Sándor (9737 Bük, Baross u. 30. szám alatti lakosnak.

Az ingatlanrész vételára a becsérték szerinti 386.000 forint, melyet a vevő egy összegben az adásvételi szerződés aláírása előtt az önkormányzatnak a Takarékbank-nál vezetett 72600256-15001801 számú számlájára köteles befizetni.

Az adásvétellel kapcsolatos valamennyi költség, különösen az ügyvédi díj és az ingatlan kitűzési kötelezettség után fizetendő díj a vevőt terheli.

Az adásvételi szerződést a polgármester írja alá.

Felelős: Dohi Zsolt polgármester

6.) napirendi pont:

Dohi Zsolt polgármester ismertette a testülettel, hogy bár a Magyar Faluprogram pályázatainak benyújtásához nem kell testületi döntés, mégis tájékoztatni szeretné a testületet, hogy két pályázatot kíván benyújtani, egyrészt a falugondnoki busz cseréjére, másrészt a Zrínyi utca útfelújítására. Kérte a testületet, hogy vegye tudomásul e két pályázat benyújtását.

Kérdés: nem volt.

Hozzászólás: nem volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

9/2022. (I.25.) számú határozat:

A képviselő-testület felhatalmazza Dohi Zsolt polgármestert, hogy az önkormányzat nevében pályázatot nyújtson be a Magyar Faluprogram pályázati kiírásai alapján

- a falugondnoki autóbusz cseréjére,
- a Zrínyi utca útburkolatának felújítására.


Felelős: Dohi Zsolt polgármester.

7.) napirendi pont.

Egyéb észrevételek nem voltak.

Dohi Zsolt polgármester ezt követően a Képviselő-testület ülését bezárta.

Mesterháza, 2022. január 25.



Dohi Zsolt
polgármester



Dr. Vincze György
jegyző